

Aika: ti 12.3.2019 klo 18.00 -
Paikka: Kunnantalo, kokoushuone 3

Läsnä: Mattila Johannes, pj
Saaranen Jarno, vpj
Lakanen Keijo, j
Alakoski Anne, vj
Pietilä Ulla, j
Kiiskilä Riina, j
Vähäsöyrinki Arto, j

Puputti Sami, tekninen johtaja, esittelijä – sihteeri
Jarkko Saaranen, k-rkm
Antti Vedenpää, kh edustaja

Pöytäkirjantarkastajat: Ulla Pietilä ja Riina Kiiskilä
Pöytäkirja yleisesti nähtävillä: 14.3.2019

Sisällys

REISJÄRVEN KUNNAN TILINPÄÄTÖS 2019/TEKNINEN TOIMI	2
SIIVOOJAN PALKKAAMINEN	3
SIIVOOJAN PALKKAAMINEN (jatkuu)	4
TOIMISTONHOITAJAN TEHTÄVÄN TÄYTTÄMINEN	5
TEKNISEN TOIMEN ATERIAPALVELUTYÖNTEKIJÄ/TÄYTTÖLUPA	7
KIINTEISTÖJEN HUOLTOSUUNNITELMIEN LAADINTA SEKÄ TEKNISEN NYKYARVON JA KORJAUSTARPEIDEN MÄÄRITTÄMINEN	8
KESKUSTAN KATUJEN YLEISSUUNNITELMA.....	9

REISJÄRVEN KUNNAN TILINPÄÄTÖS 2019/TEKNINEN TOIMI

Tekla § 12

Hallintokunnat ovat saaneet kehitys- ja talouspäälliköltä vuoden 2018 tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laadintaohjeet 5.2.2019. Lautakuntien valmistelemaat tilinpäätöstiedot ja toimintakertomus tulee olla valmiina 15.3.2019.

Teknisen toimen tilinpäätösluvut 31.12.2018

	Muutettu TA 2018	Tilinpäätös 2018
TOIMINTATUOTOT	4 185 900	4 450 639
TOIMINTAKULUT	-3 863 900	-3 999 717
TOIMINTAKATE	322 000	450 922

Toimintakatteen poikkeama talousarviosta 128 922 eur

Toteutuneet investoinnit 31.12.2018 yhteensä 619 652€.

Teknisen toimen tilinpäätös pöytäkirjan LIITE 1.

Tekn.joht.

Ehdotus: Tekninen lautakunta päättää esittää teknisen toimen tilinpäätöksen 2018 hyväksymistä kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti

REISJÄRVEN KUNTA

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

Kokouspäivämäärä

26.11.2018

5.2.2019

12.3.2019

Sivu

51

7

18

Asianro

2

6

2

SIIVOOJAN PALKKAAMINEN

Tekla § 31

Teknisellä toimella on täyttämättä kaksi siivoojan paikkaa, joista vakituiset siivoojat ovat jääneet vanhuuseläkkeelle ja toimia on hoidettu määräaikaisina tila- ja työjärjestelyjen takia.

Kisatien koulu on mitoitettu kolmelle siivoojalle, josta yksi siivooja on ollut määräaikainen.

Päiväkodin siivooja-keittäjä jää vanhuuseläkkeelle 1.3.2019 ja vuosilomalle jo 27.12.2018.

Valmistelija: Toimistonhoitaja p. 040 3008 252

Tekn.joht.

Ehdotus: Tekninen lautakunta hakee kunnanhallituksen täytäntöönpanolupaa 1.1.2019 alkaen yhden vakituisen siivoojan ja kahden määräaikaisen siivoojan palkkaamiseen vuodelle 2019. Määräaikaisuuden perusteet tila- ja työjärjestelymuutokset syksyllä 2019, jolloin työtehtävien ja toimien vakinaistaminen tarkastellaan uudelleen.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti

UP/KL

Tekla § 6

Kunnanhallitus on myöntänyt täyttöluvan vakituisen siivoojan palkkaamiseksi 17.1.2019 KHALL § 8. Tekninen toimisto on käynnistänyt työntekijähaun tehtävään julkaisemalla hakuilmoituksen tehtävästä 28.1.2019 TE-palveluiden sekä Reisjärven kunnan internet-sivuilla. Hakuaika päättyy 15.2.2019 klo 14.00.

Valmistelija: Tekninen johtaja p. 040 3008 250

Tekn. joht.

Ehdotus: Tekninen lautakunta päättää valtuuttaa teknisen johtajan ja siivous- ja ateriapalvelutyönjohtajan valitsemaan haastateltavat työnhakijat ja suorittamaan haastattelut.

Päätös: Keskustelun aikana Keijo Lakanen esitti Jarno Saarasen kannattamana, että lautakunnan puheenjohtaja osallistuisi haastatteluun.

Hyväksyttiin yksimielisesti

SIIVOOJAN PALKKAAMINEN (jatkuu)

Tekla § 13

Tekninen lautakunta käsittelee pykälän uudelleen asian käsittelyn aikana tapahtuneen muotovirheen vuoksi.

TOIMISTONHOITAJAN TEHTÄVÄN TÄYTTÄMINEN

Tekla § 9

Teknisen toimen hallinnossa on toimistonhoitajan toimi. Toimi muutettiin tehtävien vaatimusten mukaan määräaikaiseksi viraksi valtuuston päätöksillä 1.5.2010 – 30.4.2019.

Määräaikaisia virkoja ei voi jatkuvasti jatkaa, joten teknisen toimiston sisällä jaetaan julkista valtaa tarvitsevia tehtäviä muille teknisen toimen viranhaltijoille ja toimistotehtävien hoitamista jatketaan toimena.

Nykyinen toimistonhoitaja on jäämässä pois työelämästä 1.5.2019 alkaen ja sitä ennen vuosilomalle 1.4.2019. Uusi työntekijä on ehdittävä perehdyttää ja opastaa tehtäviin. Tehtävien laajuudesta johtuen perehdytykselle on varattava riittävän pitkä aika.

Valmistelija: Tekninen johtaja p. 040 3008 250

Tekn.joht.

Ehdotus: Tekninen lautakunta päättää muuttaa toimistonhoitajan nimikkeen toimistosihteeriksi ja hakee kunnanhallitukselta toimistosihteerin toimen täyttölupaa 1.3.2019 alkaen. Toimistosihteerin toimi laitetaan julkiseen hakuun.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti

Kunnanhallituksen puheenjohtaja poistui tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 20.18.

J.S./U.P.

Tekla § 14

Kunnanhallitus on kokouksessaan 14.2.2019 § 46 hyväksynyt täyttöluvan teknisen lautakunnan ehdotuksen mukaisesti.

Toimistosihteerin toimen hakuilmoitus on julkaistu 20.2.2019 TE-palveluiden avoimet työpaikat sivulla ja kunnan internet-sivuilla sekä Selänne- ja Reisjärvillehdissä, haku-aika päättyy 8.3.2019 klo 14.00.

Määräaikaan mennessä saapui 22 hakemusta.

Yhdistelmä hakijoista on pöytäkirjan LIITTEENÄ 3. Hakemusasiakirjat liitteineen ovat nähtävänä kokouksessa.

Tekn.joht.

Ehdotus: Tekninen lautakunta päättää haastattelutilaisuuden ajankohdan, kutsuu haastateltavat hakijat ja valitsee haastattelijat.

REISJÄRVEN KUNTA

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

Kokouspäivämäärä

5.2.2019

12.3.2019

Sivu

12

21

Asianro

9

2

TOIMISTOSIHTTEERIN TEHTÄVÄN TÄYTTÄMINEN

Päätös: Keskustelun aikana tekninen johtaja antoi muutetun päätösehdotuksen: Tekninen lautakunta päättää perustaa haastattelutoimikunnan, johon valitaan jäseniksi tekninen johtaja, toimistonhoitaja, kunnanrakennusmestari, teknisen lautakunnan puheenjohtajan ja yksi lautakunnan jäsen ja hänellä varajäsenen.

Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan muutetun päätösesityksen ja valitsi lautakunnan edustajaksi Minna Ahon ja varajäseneksi Riina Kiiskilän.

Jarno Saaranen ilmoitti olevansa esteellinen (intressijääviys) asian käsittelyyn ja jäväsi itsensä päätöksenteosta.

TEKNISEN TOIMEN ATERIAPALVELUTYÖNTEKIJÄ/TÄYTTÖLUPA

Tekla § 15

Ateria- ja puhtaanapitopalvelussa on vakituudessa työsuhteessa ateriapalvelutyöntekijä, joka toimii terveyskeskuksen keittiöllä ja hoitaa ruuan jakelut Kisatien koululta ja terveyskeskuksen keittiöltä.
Terveyskeskuksen henkilökunta pitää vuorotellen vuosilomat 18.3. - 13.5.2019. Emännän ja keittäjien vuosilomien aikana ateriapalvelutyöntekijä siirtyy osittain heidän sijaisekseen keittiölle, joten ruunkuljetukseen tarvitaan osa-aikainen sijainen kyseiselle ajalle.

Tekn. joht.

Ehdotus: Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle täyttöluvan myöntämistä ruokapalveluihin osa-aikaisen sijaisen palkkaamiseen ruunkuljetustehtäviin 18.3. – 13.5.2019.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti

KIINTEISTÖJEN HUOLTOSUUNNITELMIEN LAADINTA SEKÄ TEKNISEN NYKYARVON JA KORJAUSTARPEIDEN MÄÄRITTÄMINEN

Tekla § 16

Valtuusto on kokouksessaan 30.1.2019 hyväksynyt uuden kuntastrategian, johon on linjattu tavoitteet ja toimenpiteet vuosille 2019-2021. Yhtenä teemana strategiassa on terveet tilat ja hyvinvoivat kuntalaiset, johon toimenpiteinä on esitetty muun muassa kiinteistöjen huollon laadunvarmistuksen toteuttaminen ajantasaisilla käyttö- ja huolto-ohjelmilla sekä rakennusten kunnostuksen oikea-aikaisten ja riittävien resurssien varmistaminen.

Tällä hetkellä kunnan kiinteistöissä ei ole laadittuna ajantasaisia huoltosuunnitelmia eikä pitkän tähtäimen investointisuunnitelmia. Jotta strategian mukaiset tavoitteet saavutetaan ja toimenpiteet tehdään, tulisi kunnan kiinteistöille laatia huoltosuunnitelmat sekä määrittää tekniset nyk्यarvot ja korjaustarpeet.

Näiden toimenpiteiden pohjalta kunnan on mahdollista lähteä laatimaan myös ajantasaista kiinteistöstrategiaa, jonka mukaan tulevia investointeja pystytään kohdentamaan oikeisiin kiinteistöihin oikea-aikaisesti. Kustannusarvio toimenpiteiden suorittamiseen on 23 000€.

Valmistelija: Kunnanrakennusmestari p. 040 3008 251

Tekn. joht.

Ehdotus: Tekninen lautakunta päättää anoa kunnanhallitukselta 23 000€ lisämäärärahan huoltosuunnitelmien laadintaan sekä teknisen nyk्यarvon ja korjaustarpeiden määrittelyyn.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti

KESKUSTAN KATUJEN YLEISSUUNNITELMA

Tekla § 17

Tekninen toimisto on valmistellut keskustan kaavateiden perusparannushanketta teettämällä keskustan kaavateistä yleissuunnitelman Sitowise Oy:llä. Koska hanke on merkityksellinen ja koskee laajasti kaikkia kuntalaisia, tulee valmistelussa huomioida kuntalain mukaisesti kuntalaisten osallistaminen asian valmisteluun.

Osallistaminen voidaan toteuttaa asettamalla suunnitelmat yleisesti nähtäville ja pyytämällä kommentteja suunnitelmiin. Keskustan katujen yleissuunnitelma LIITTEENÄ 4.

Tekn. joht.

Ehdotus: Tekninen lautakunta päättää asettaa keskustan kaavateiden yleissuunnitelmat yleisesti nähtäville kahden viikon ajaksi. Nähtävillä olo aikana on kuntalaisilla mahdollisuus jättää suunnitelmaan liittyviä kommentteja tekniseen toimistoon sekä kunnan internetsivuille avattavaan kommenttiosioon.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti