

Aika: Tiistai 15.12.2020 klo 15.00 – 16.20
Paikka: Kunnantalo, valtuustosali
Läsnä: LIITE 1

Pietilä Ulla, Khall jäsen	paikalla
Silvast Marjut, kunnanjohtaja	
Puronhaara Markku, sivistysjohtaja-rehtori	paikalla
Rautakoski Johanna, talous- ja kehityspäällikkö	
Repo Ville, teknisen toimen johtaja	paikalla
Järnfors Seija, pöytäkirjanpitäjä	paikalla

Pöytäkirjantarkastajat: Sari Huuskonen, Helena Kinnunen
§ 99 pöytäkirjantarkastajat: Pauli Niemi ja Marko Pohlman
Pöytäkirja yleisesti nähtävillä: 18.12.2020

Sisällys

1. KOKOUKSEN AVAUS JA NIMENHUUTO	2
2. KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	3
3. PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALITSEMINEN	4
4. KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN	5
5. PÄIVÄKOTI TUULENPESÄN ENSIKERTAISEN KALUSTAMISEN POISTOAIKA	6
6. KUNNANVALTUUSTON 1. VARAVALTUUTETTU KAUKO MÄNTYPUKON TILALLE	7
7. ERONPYNTÖ / JOUNI TILLI.....	8
8. VALTUUTETUN KUTSUMINEN JÄLJELLÄ OLEVAKSI TOIMIKAUDEKSI / LUOTONIEMI	10
9. UUSIEN JÄSENTEN VALINTA LUOTTAMUSTOIMIIN JOUNI TILLIN TILALLE	12
10. TALOUDEN JA TOIMINNAN OSAVUOSIRAPORTTI 30.9.2020.....	14
11. KUNNAN METSÄTILOJEN MYYNTI.....	16
12. TILAPÄISEN VALIOKUNNAN ASETTAMINEN.....	17
13. TALOUSARVIOMUUTOKSET VUODELLE 2020	20
14. TALOUSARVIOMUUTOS VUOHTOJÄRVEN BIOTALOUS- JA VIRKISTYSKÄYTTÖKUNNOSTUS	21
15. MUUTOS NY-TEK OY:N LUNASTUSSOPIMUKSEEN	22
16. KIINTEISTÖ OY REISJÄRVEN VUOKRATALOJEN JA KIINTEISTÖ OY REISJÄRVEN PETÄJÄLINNAN SULAUTUMINEN	23
17. TARKASTUSLAUTAKUNNAN HUOMIOT VUODEN 2019 ARVIOINTIKERTOMUKSESSA.....	24
18. ILMOITUSASIAT	26
19. KIIREELLISET ASIAT	26
20. MUUT MAHDOLLISET ASIAT	26

KOKOUKSEN AVAUS JA NIMENHUUTO

VALT § 88
15.12.2020

Valtuuston puheenjohtaja avaa kokouksen ja suorittaa nimenhuudon. Nimenhuuto- ja äänestysluettelo on liitteenä 1.

Päätös: Hyväksyttiin.

KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

VALT § 89
15.12.2020

Kuntalain 94 §:n ja hallintosäännön 28 §:n mukaan kutsu valtuusto kokoukseen on vähintään neljä päivää ennen kokousta toimitettava erikseen kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo- ja puheoikeus.

Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava yleisessä tietoverkossa (kuntalaki 94 §). Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Kokouskutsu on toimitettu valtuutetuille sekä annettu tiedoksi kirjeellä kunnanhallituksen jäsenille, vs. kunnanjohtajalle ja hallintosihteerille 11.12.2020. Kokouksen asialista on asetettu nähtäville kunnan internetsivuille 11.12.2020 ja ilmoitus Reisjärvi-lehdessä on julkaistu 9.12.2020.

Päätös: Hyväksyttiin.

PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALITSEMINEN

VALT § 90
15.12.2020

Kokouksesta laadittu pöytäkirja tarkastetaan virastossa torstaina 17.12.2020, sikäli kuin valtuusto ei jonkin asian kohdalla toisin päättä.

Valtuusto valinnee keskuudestaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös: Valittiin Sari Huuskonen ja Helena Kinnunen.

KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

VALT § 91

15.12.2020

Valtuusto hyväksynee kokouksen työjärjestyksen asialuettelon mukaisesti.

Päätös: Hyväksyttiin.

PÄIVÄKOTI TUULENPESÄN ENSIKERTAISEN KALUSTAMISEN POISTOAIKA

KHALL § 178
9.11.2020

Päiväkoti Tuulenpesä on valmistunut ja otettu käyttöön 1.8.2020. Päiväkotiiin on hankittu uudet kalusteet. Uuden yksikön aloittamiseen liittyvä kalustohankinta on ns. ensikertaista kalustamista ja hankinta on tapahtunut pääsääntöisesti ennen toiminnan aloittamista.

Kirjanpitolautakunnan kuntajaosto on antanut kunnille ohjeet kirjanpitolain säännösten soveltamisesta ja suunnitelman mukaisista poistoista. Kaluston hankintamenot tulee poistaa vaikutusaikanaan eli taloudellisena pitoaikana. Taloudellisella pitoajalla tarkoitetaan sitä aikaa, jona hyödykkeen ennakoidaan hyödyttävän kuntaa tuloa tuottamalla tai kunnan palvelujen tuottamista. Hankintameno jaksotetaan poistoina kuluksi pääsääntöisesti sen koko taloudelliselle pitoajalle. Lähtökohdaisesti poistoaika määritellään kyseisen hyödykkeen yksilöllisen tulontuottamistai palvelutuotantokyvyn perusteella varovaisuuden periaatteella. Taloudellisten pitoaikojen määrittelyssä voidaan käyttää apuna kokemuseräisiä tietoja vastaavien hyödykkeiden taloudellisista pitoajoista vastaavassa toiminnassa.

Reisjärven kunnanvaltuuston 6.5.2014 § 22 vahvistaman kunnan poistosuunnitelman mukaan irtaimen kaluston poistoaika on 5 vuotta. Päiväkoti Tuulenpesän ensikalustaminen sisältää hyvin monenlaista kalustoa. Sivistysjohtajan ja päiväkodin johtajan mukaan päiväkodin ensikalusteiden todellinen käyttöikä ja palvelutuotantokyky on huomattavasti 5 vuoden poistoaikaa pidempi. Heidän arvionsa mukaan ensikertaisen kaluston kalustohankinnasta 15 % kuuluu 5 vuoden poistoaajalle ja 85 % 20 vuoden poistoaajalle.

Valmistelija: Kehitys- ja talouspäällikkö 044 3008 505

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Päiväkoti Tuulenpesän ensikertaisen kalustamisen poistoaika on 5 vuotta hankintamenon 15 % osalta ja 20 vuotta hankintamenon 85 % osalta kunnan poistosuunnitelman mukaisesti tasapoistoina poistolaskennan alusta alkaen.

Päätös: Hyväksyttiin.

VALT § 92
15.12.2020

Päätös: Hyväksyttiin.

KUNNANVALTUUSTON 1. VARAVALTUUTETTU KAUKO MÄNTYPURON TILALLE

KHALL § 179
9.11.2020

Reisjärven kunnanvaltuustoon vuonna 2017 toimitetuissa kuntavaaleissa toimikaudelle 2017–2021 varavaltuutetuksi valittu Kauko Mäntypuro on kuollut 3.10.2020. Mäntypuro on kuulunut Suomen Keskusta r.p. ryhmään.

Edesmennyt Kauko Mäntypuro on ollut kuntavaalien 2017 tuloksen mukaisesti Reisjärven valtuuston Suomen Keskusta puolueen ensimmäinen varavaltuutettu. Mäntypuro ei ole toiminut kuluvalle toimikaudella muissa kunnan toimielimissä.

Uusien varavaltuutettujen määräämisestä säädetään Vaalilain 93 §:ssä. Jos varavaltuutettujen määrä valtuuston toimikauden aikana jää vajaaksi, kunnan keskusvaalilautakunnan on valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja kuntain 17 §:n mukaisesti. Varavaltuutetut määräytyvät kuntavaalituloksen mukaisesti. Jos asianomaisen vaaliliiton, puolueen tai yhteislistan varavaltuutetut loppuvat eikä kaikkia varavaltuutetun toimia saada täytetyiksi, määrä jää vajaaksi.

Suomen Keskusta r.p.:llä on Reisjärven valtuustossa 13 valtuutettua ja 6 varavaltuutettua. Kaikki kuntavaalien 2017 Keskustan ehdokkaat tulivat valituiksi valtuutetuiksi tai varavaltuutetuiksi, joten varavaltuutettuja ei siten ole määrättävissä lisää. (Keskusvaalilautakunta 12.4.2017 § 33)

Valmistelija: kunnanjohtaja 040 3008 200

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto toteaa

- Kauko Mäntypuron luottamustoimen varavaltuutettuna päättyneeksi hänen kuolemansa johdosta ja
- valtuuston ensimmäiseksi varavaltuutetuksi nousee sijaantulojärjestyksessä toinen Suomen Keskusta r.p.:n varavaltuutettu Erkki Luotoniemi ja
- Suomen Keskusta r.p.:llä ei ole uudeksi kutsuttavaa varavaltuutettua, joten puolueen varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

VALT § 93
15.12.2020

Päätös: Hyväksyttiin.

ERONPYyntö / JOUNI TILLI

KHALL § 180

9.11.2020

Jouni Tilli (Kesk) on jättänyt 26.10.2020 Reisjärven kunnanvaltuustolle eronpyynnön kaikista luottamustehtävistään välittömästi. Eronpyynnön mukaan muuttuvat työtehtävät eivät enää mahdollista luottamustoimien hoitamista sillä tasolla kuin ne edellyttäisivät.

Kuntalain 70 § (suostumus luottamustoimeen ja ero luottamustoimesta) mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä ja eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Syyn pätevyyden arviointi ja eron myöntämisestä päättäminen kuuluu luottamushenkilön valinneelle toimielimelle. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Kuntalain 78 § (vaalikelpoisuuden menettäminen) mukaan, jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi. Valtuutetun osalta päätöksen tekee valtuusto. Päätös pannaan täytäntöön heti.

Kuntalain 79 § (luottamustoimen hoitaminen) mukaan luottamushenkilö pysyy toimessaan sen ajan, joksi hänet on valittu, ja sen jälkeenkin siihen saakka, kunnes toimeen on valittu toinen. Kesken toimikautta avoimeksi tulleeseen luottamustoimeen on valittava jäljellä olevaksi toimikaudeksi uusi luottamushenkilö. Toimeen valitun luottamushenkilön on myös hoidettava tointaan siihen saakka, kunnes asia on lopullisesti ratkaistu, jos:

- 1) luottamushenkilövaalista tehdään valitus;
- 2) eroa ei ole myönnetty; tai
- 3) kunnanhallitus on Kuntalain 96 §:n nojalla jättänyt valtuuston vaalipäätöksen täytäntöön panematta.

Uudet edustajat Tillin hoitamiin luottamustoimiin valitaan erillisellä päätöksellä.

Oheismateriaalina Eronpyyntö

Valmistelija: kunnanjohtaja 040 3008 200

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus

- päättää myöntää eron Jouni Tillille esitettyjen syiden perusteella Ppky Selänteen tilatarpeita varten perustetun tilatyöryhmän jäsenyydestä ja
- ehdottaa, että valtuusto myöntää Jouni Tillille eron esitettyjen syiden perusteella Reisjärven kunnanvaltuuston jäsenyydestä ja kaikista valtuuston päättämistä luottamustoimista: kunnanhallituksen jäsen, kunnanhallituksen puheenjohtaja, peruspalvelukuntayhtymä Selänteen hallituksen jäsen ja Jokilaaksojen koulutuskuntayhtymän valtuuston jäsen.

Päätös: Hyväksyttiin.

VALT § 94

15.12.2020

Päätös: Hyväksyttiin.

VALTUUTETUN KUTSUMINEN JÄLJELLÄ OLEVAKSI TOIMIKAUDEKSI / LUOTONIEMI

KHALL § 181

9.11.2020

Valtuutettu Jouni Tilli (Kesk) on pyytänyt 26.10.2020 eroa Reisjärven kunnan kaikista luottamustehtävistä. Kunnanhallitus 9.11.2020 myöntettyä eron ja vapautettua luottamustoimista, luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa.

Kuntalain 17 § 2 mom. mukaan, jos valtuutetun on todettu menettäneen vaalikelpoisuutensa, hänet on vapautettu toimestaan tai hän on kuollut, valtuuston puheenjohtaja kutsuu hänen sijaansa jäljellä olevaksi toimikaudeksi asianomaisen vaaliliiton, puolueen tai yhteislistan järjestyksessä ensimmäisen varavaltuutetun.

Varavaltuutetun noustessa valtuuston jäseneksi, muuttuu varavaltuutettujen sijaisjärjestys vastaavasti. Vaalilain 93 §:ssä säädetään uusien varavaltuutettujen määräämisestä. Jos varavaltuutettujen määrä valtuuston toimikauden aikana jää vajaaksi, kunnan keskusvaalilautakunnan on valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja kuntain 17 §:n mukaisesti. Varavaltuutetut määräytyvät kuntavaalituloksen mukaisesti. Jos asianomaisen vaaliliiton, puolueen tai yhteislistan varavaltuutetut loppuvat eikä kaikkia varavaltuutetun toimia saada täytetyiksi, määrä jää vajaaksi.

Suomen Keskustalla on Reisjärven valtuustossa 13 valtuutettua ja 6 varavaltuutettua. Kaikki kuntavaalien 2017 Keskustan ehdokkaat tulivat valituiksi valtuutetuiksi tai varavaltuutetuiksi, joten varavaltuutettuja ei siten ole määrättävissä lisää. (Keskusvaalilautakunta 12.4.2017 § 33)

Tasa-arvolain mukaan kunnallisissa toimitelmissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoa tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Valmistelija: kunnanjohtaja 040 3008 200

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus ehdottaa, että

1. valtuuston puheenjohtaja kutsuu uudeksi valtuutetuksi Suomen Keskusta r.p.:n järjestyksessä 1. varavaltuutetun Erkki Luotoniemen jäljellä olevaksi toimikaudeksi
2. valtuusto toteaa, että sijaantulojärjestyksessä 2. varavaltuutettu Timo Kempainen nousee 1. varavaltuutetuksi
3. valtuusto toteaa, että Suomen Keskusta r.p.:n varavaltuutettujen määrän ollessa vajaa, pyyntöä keskusvaalilautakunnalle uuden varavaltuutetun määräämiseksi ei tehdä.

Päätös: Hyväksyttiin.

VALT § 95

15.12.2020

Päätös: Hyväksyttiin.

UUSIEN JÄSENTEN VALINTA LUOTTAMUSTOIMIIN JOUNI TILLIN TILALLE

KHALL § 182
9.11.2020

Kunnanhallituksen 9.11.2020 myönnettyä eron Jouni Tille kunnanhallituksen päättämistä luottamustoimista, on tilalle valittava uudet jäsenet. Valtuuston myönnettyä eron valtuuston päättämistä luottamustoimista ja todettua luottamustoimet päättyneiksi, on toimitelmiin valittava tilalle uudet jäsenet.

Kuntalain 79 § (luottamustoimen hoitaminen) mukaan luottamushenkilö pysyy toimeensa sen ajan, joksi hänet on valittu, ja sen jälkeenkin siihen saakka, kunnes toimeen on valittu toinen. Kesken toimikautta avoimeksi tulleeseen luottamustoimeen on valittava jäljellä olevaksi toimikaudeksi uusi luottamushenkilö. Toimeen valitun luottamushenkilön on myös hoidettava toimiaan siihen saakka, kunnes asia on lopullisesti ratkaistu, jos:

- 1) luottamushenkilövaalista tehdään valitus;
- 2) eroa ei ole myönnetty; tai
- 3) kunnanhallitus on Kuntalain 96 §:n nojalla jättänyt valtuuston vaalipäätöksen täytäntöön panematta.

Kunnan hallintosäännön 55 § (hallituksen toiminnan järjestelyt) mukaan kunnanhallituksessa on 7 jäsentä. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Kunnanvaltuusto valitsee jäsenet ja varajäsenet kahden vuoden toimikaudeksi, joka alkaa tai päättyy valtuutettujen toimikauden vaihtuessa. Valtuusto valitsee kunnanhallituksen jäsenten keskuudesta kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kaksi varapuheenjohtajaa noudattaen samaa menettelyä kuin valtuuston puheenjohtajaa ja varapuheenjohtajaa valitessa.

Reisjärven kunnalla on Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen yhtymähallituksessa kaksi edustajaa ja Jokilaaksojen koulutuskuntayhtymän valtuustossa yksi jäsen ja heillä henkilökohtaiset varajäsenet.

Tasa-arvolain mukaan kunnallisissa toimitelmissä lukuun ottamatta valtuustoja tulee olla jäseninä ja varajäseninä sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisestä syystä muuta johdu.

Jouni Tili (Kesk.) on toiminut valtuutetun ja kunnanhallituksen puheenjohtajan tehtävän lisäksi seuraavissa luottamustoimissa:

Luottamustoimi	Toimikausi	Päätös
Kunnanhallitus jäsen ja puheenjohtaja	1.6.2019-31.5.2021	Valt 7.5.2019 § 32
Ppky Selänteen kuntayhtymähallitus jäsen	1.6.2017-31.5.2021	Valt 27.5.2020 § 42
Jokilaaksojen koulutuskuntayhtymän valtuusto jäsen	1.6.2017-31.5.2021	Valt 20.6.2017 § 49
Tilatyöryhmä Ppky Selänteen tilatarpeita varten jäsen		Khall 18.11.2019 § 196

UUSIEN JÄSENTEN VALINTA LUOTTAMUSTOIMIIN JOUNI TILLIN TILALLE

Oheismateriaalina Luottamuselinten kokoonpanot

Valmistelija: kunnanjohtaja 040 3008 200

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus valitsee Jouni Tillin tilalle

- uuden jäsenen Ppky Selänteen tilatarpeita varten perustettuun tilatyöryhmään, kunnanhallitus nimesi tilatoimiryhmään Sari Huuskosen.

sekä

- ehdottaa valtuustolle, että valtuusto valitsee Jouni Tillin tilalle
- 4. kunnanhallitukseen uuden jäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi
- 5. kunnanhallituksen jäsenistä uuden kunnanhallituksen puheenjohtajan jäljellä olevaksi toimikaudeksi
- 6. Uuden kunnanhallituksen varapuheenjohtajan, mikäli varapuheenjohtaja tulee valituksi kunnanhallituksen puheenjohtajaksi
- 7. uuden Reisjärven kunnan jäsenen Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen yhtiöhallitukseen
- 8. uuden Reisjärven kunnan varajäsenen Jokilaaksojen koulutuskuntayhtymän valtuustoon.

Päätös: Hyväksyttiin.

KVALT § 96

15.12.2020

Päätös:

- 4) keskustan valtuustoryhmä ehdottaa Jarno Saarasta ja varalle Johannes Mattilaa
- 5) keskustan valtuustoryhmä ehdottaa, että Antti Vedenpää nousee kunnanhallituksen pj:ksi
- 6) keskustan valtuustoryhmä ehdottaa, että Katri Parkkila 1.vpj:ksi ja 2. Sari Huuskonen 2.vpj:ksi
- 7) valinta tehty peruspalveluyhtymä Selänteen valtuustossa
- 8) varajäseneksi valittiin Timo Kemppainen

Hyväksyttiin.

TALouden JA TOIMINNAN OSAVUOSIRAPORTTI 30.9.2020

KHALL § 183

9.11.2020

Kunnan sisäisen valvonnan ohjeen § 119 mukaan vastuualueiden on raportoitava talousarvion toteutumisesta kunnanhallitukselle neljännesvuosittain. Osavuosisiraportti viedään tiedoksi myös valtuustolle.

Vuoden 2020 tammi-syyskuun toteuman perusteella varsinaisen toiminnan toimintakate on 13,97 milj. euroa, mikä vastaa 74,0 % toteumaa. Sote-menot ovat toteumajaksolla 6,2 milj. euroa, mikä vastaa 53,6 % toteumaa.

Verotulotulot olivat 6,3 milj. euroa eli hieman alle 9 kuukauden talousarvion. Loka-kuun verotuloennusteen mukaan verotulot tulisivat ylittämään 125 897 eurolla alkuperäisen talousarvion. Kuluva vuonna verotulotulojen tilitysviivettä kompensoidaan valtionosuuksiin 196.944 eurolla, joka kuitenkin vähennetään seuraavan vuoden valtionosuustilityksissä. Koronavirustilanteen luoma epävarmuus luo epävarmuutta myös ennusteisiin.

Peruspalvelujen valtionosuuteen on tehty kertaluonteinen verotulomenetysten valtionkompensaatio, joka on määrältään 1.624.583 euroa ja sisältyy vuoden 2020 talousarvioon. Tammi-syyskuussa valtionosuustilitykset ylittivät 9 kuukauden talousarvion 62.000 eurolla ja koko vuonna alkuperäisen talousarvion 494.000 eurolla.

Valtionosuuksien kasvun selittää maan hallituksen kunnille osoittamat tukipaketit, joiden tarkoituksena turvata peruspalvelujen järjestämisen edellytykset ja helpottaa kuntien talouden haasteita vallitsevista poikkeusoloista. Tukipaketti koostuu useasta eri toimenpiteestä.

Tammi-syyskuun toteuman perusteella koko tilivuoden tuloksen ennakoidaan olevan positiivinen, n. 420 000 euroa. Tulosennusteessa ei ole kuitenkaan huomioitu Selänteen uusinta, vahvistamatonta talousarviomuutosesitystä, jonka mukaan Reisjärvelle olisi tulossa vielä runsaasti lisäkustannuksia vuodelle 2020.

Investoinneista 89 % on toteutunut syyskuun loppuun mennessä suhteessa muutettuun talousarvioon. Investointien kokonaismäärä oli tarkastelujaksolla 2,0 milj. euroa.

Oheismateriaalina Osavuosisiraportti 1.1.- 30.9.2020

Valmistelija: Kehitys- ja talouspäällikkö p.044 3008 505

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi ja saattaa edelleen valtuustolle tiedoksi osavuosisiraportin ajalta 1.1. - 30.9.2020 sekä edellyttää toimialoilta kaikessa toiminnassa kustannustietoisuutta, hankintakiellon noudattamista ja jatkuvaa oman yksikön talouden seuranta.

Päätös: Hyväksyttiin.

KVALT § 97

15.12.2020

Päätös: Merkitään tiedoksi.

KUNNAN METSÄTILOJEN MYYNTI

KHALL § 198

23.11.2020

Kunnanhallitus päätti 8.6.2020 § 108 valtuuston toukokuussa 2020 hyväksymän talouden tasapainottamisohjelman mukaisesti kunnan metsätilojen myymisestä. Nimettyjen metsäpalstojen myynnit päätettiin toteuttaa julkisen myynnin kautta.

Tarjousaika päättyi 28.9.2020 ja tarjouksia saatiin kaikista kohteista. Saadut ostotarjoukset ylittivät hintapyynnöt yhtä kohdetta lukuun ottamatta. Korkeimpien tarjousten mukaan laskettuna 9 kohteen yhteismyyntihinta on 367.815 euroa. Muutamassa tarjouksessa kaupan ehtona on rahoituksen järjestäminen.

Kunnan hallintosäännön 74 § mukaan kiinteän omaisuuden myymisestä päättää kunnanvaltuusto.

Liite Yhteenveto metsätilojen myynnistä

Valmistelija: kunnanjohtaja 040 3008 200

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi saadut ostotarjoukset ja ehdottaa valtuustolle liitteessä lueteltujen metsätilojen myyntiä saatujen ostotarjousten mukaisesti lukuun ottamatta Kantinkangasta 691-401-73-8, jonka osalta mahdolliset rasitteet selvitetään.

Asianosainen Marko Pohlman poistui tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

VALT § 98

15.12.2020

Asianosainen Marko Pohlman poistui tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

TILAPÄISEN VALIOKUNNAN ASETTAMINEN

KHALL § 199

23.11.2020

Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen jäsenkuntien erittäin tiukka taloustilanne on jäsenkuntien toimesta edellyttänyt kuntayhtymältä tiukkaa talouskuria sekä taloudellisia tasapainottamistoimenpiteitä. Jäsenkuntien mukaan Kuntayhtymän toimintaa tulee tehostaa ja samalla huolehtia lähipalvelujen järjestämisestä kustannustehokkaasti.

Kuntayhtymähallitus päätti 26.8.2020 käynnistää taloudellisista ja tuotannollisista syistä johtuen koko kuntayhtymää koskevat yhteistoimintaneuvottelut. Jäsenkuntien taloudellisen tilanteen ja kuntayhtymän toiminnan ja rakenteiden uudelleenjärjestelyjen vuoksi yhteistoimintamenettely käytiin koko kuntayhtymän alueella. Yhteistoimintaneuvottelujen tavoitteena oli saada vähintään 1,8 miljoonan euron vuotuinen pysyvä kustannussäästö, joka rakentuu palveluverkkoa ja -rakennetta koskevilla toimenpiteillä.

FCG:n laatiman palvelurakennemuutosesityksen kustannusvaikutukset on arvioitu kunnittain. Lisäksi on selvitetty esityksen henkilöstövaikutukset, laadittu ennakkovai-
kutusten arviointi (EVA) ja huomioitu Pyhäjärven neuvostojen yhteislausunto sekä Haapajärven vanhus- ja vammaisneuvoston lausunto. Kuntayhtymänhallituksen 29.10.2020 esitys yhtymävaltuustolle sisälsi esityksen palvelurakenteen muuttamisesta. Esitys tarkoitti Reisjärvelle kustannussäästöjä +94.237 euroa vuodelle 2021, +240.481 euroa vuodelle 2022 ja +251.598 euroa vuodelle 2023. Säästöt on laskettu ilman investointikuluja.

Haapajärvi teki yhtymähallituksessa esityksen, jonka taloudelliset vaikutukset Reisjärven ja Pyhäjärven osalta olivat kustannuksia kasvattavat. Kuntayhtymäjohtaja esit-
teli Reisjärven valtuuston iltakoulussa 3.11.2020 Haapajärven esityksen kustannus-
vaikutukset. Haapajärven vaihtoehtoinen esitys tarkoittaisi Reisjärvelle lisäkustan-
nuksia nykyiseen verrattuna -506.842 euroa vuodelle 2021, -490.981 euroa vuodelle
2022 ja -489.014 euroa vuodelle 2023.

Kun huomioidaan Reisjärven kunnan nykyinen taloudellinen tilanne, kuntayhtymän
esittämä lisämaksu 720.000 euroa vuodelle 2020 (tarkentunut myöhemmin 645.000
euroksi), kuntayhtymän esittämä 660.000 euron lisäys vuodelle 2021 (lisäys alkupe-
räiseen vuoden 2020 talousarvioon) sekä Haapajärven vaihtoehtoisen esityksen talou-
delliset vaikutukset, ovat taloudelliset vaikutukset Reisjärven kunnan kannalta ylitse-
pääsemättömät. Tehdyn esityksen aiheuttamat taloudelliset vaikutukset mitätöivät
kunnan omat säästötoimenpiteet ja tekevät alijäämän kattamisen käytännössä mah-
dottomaksi.

Edellä mainituista seikoista johtuen kunnanhallitus päätti 9.11.2020 § 190 kokouk-
sessaan antaa Selänteen kuntayhtymävaltuuston edustajille omistajaohjausta seu-
raavasti:

*Kunnanhallitus päättää linjata Reisjärven kunnan kannan palvelurakennemuutostuk-
seen ja antaa yhtymävaltuuston jäsenille omistajaohjauksena ohjeen hyväksyä Ppky
Selänteen yhtymähallituksessa 29.10.2020 antama esitys palvelurakennemuutis-
tukseksi, pois lukien hammashuolto, jolle haetaan toimipistettä Reisjärveltä.*

*Mikäli päädytään liikkuvaan hammashuollon yksikköön, tulee siinä voida tehdä hoi-
totoimenpiteitä.*

Omistajaohjauksena jaettiin kuntayhtymävaltuutetuille kirjallisesti pöytäkirjanote kunnanhallituksen päätöksestä ja omistajaohjaus kuitattiin vastaanotetuksi allekirjoituksin (oheismateriaali).

PPKY Selänteen Yhtymävaltuustossa 12.11.2020 kaksi kolmesta Reisjärven edustajasta äänesti kunnan omistajaohjauksen mukaisesti. Yksi Reisjärven edustaja äänesti kunnan omistajaohjauksen vastaisesti.

Kuntalain 46 §:n mukaan omistajaohjauksella kunta jäsenenä myötävaikuttaa yhtiön ja muun yhteisön hallintoon ja toimintaan. Toimenpiteet voivat liittyä ohjeiden antamiseen kuntaa eri yhteisöissä edustaville henkilöille. Omistajaohjauksella halutaan varmistaa, että valtuuston asettamat tavoitteet toteutuvat. Kunnanhallituksen tehtävänä on vastata kunnan toiminnan omistajaohjauksesta.

Reisjärven kunnan edustajien tulisi toimia valtuuston asettamien tavoitteiden, kunnan linjausten ja omistajaohjauksen mukaisesti. Reisjärven valtuuston on 27.5.2020 § 43 hyväksynyt kunnan talouden tasapainottamistavoitteen ja toimenpiteet kuntalain 110 § edellyttämän alijäämän kattamisvelvoitteen toteuttamiseksi vuosille 2020-2023. Kunnanhallitus katsoo, että on aiheellista selvittää, ovatko Reisjärven kunnan edustajien toimet Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen yhtymävaltuustossa olleet kunnan tavoitteiden, linjauksen ja omistajaohjauksen mukaisia.

Kuntalain 35 §:ssä tilapäisen valiokunnan asettamisesta on säädetty seuraavaa:
Kun kuntalain 34 §:ssä tarkoitettu luottamushenkilöiden erottamista koskeva asia on tullut vireille, valtuusto voi asettaa tilapäisen valiokunnan, jonka on valmisteltava asia. Valiokunnan jäsenten on oltava valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Tilapäinen valiokunta voidaan asettaa myös lausunnon antamista varten. Tilapäisen valiokunnan on hankittava sen valmisteltaviin kuuluvissa asioissa kunnanhallituksen lausunto.

Valiokunnan jäsenille on syytä valita henkilökohtaiset varajäsenet ja valinnassa on myös otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain (609/1986) 4 a § 2. mom. vaatii, että sekä jäsenissä että varajäsenissä on oltava sekä miehiä että naisia vähintään 40 %. Lisäksi on syytä kiinnittää huomiota valiokunnan kokoonpanon tasa-puolisuuteen ja pyrkiä siihen, että eri mielipidesuuntaukset saavat valiokunnassa edustuksensa.

Reisjärven kunnan hallintosäännön (15 §) toimitelin voi erityisestä syystä päättää, että asia käsitellään puheenjohtajan selostuksen pohjalta.

Liitteet

Pöytäkirjaote kunnanhallituksen omistajaohjauksesta 9.11.2020 §190

Omistajaohjauksen vastaanottokuittaukset 3 kpl

Valmistelija: kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtaja , Antti Vedenpää 050 366 8628

Puheenjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus

- 1) päättää käsitellä asian puheenjohtajan selostuksen pohjalta
- 2) päättää esittää valtuustolle, että valtuusto
 1. Päättää asettaa keskuudestaan kuntalain 35 §:ssä tarkoitetun tilapäisen valiokunnan selvittämään, nauttivatko PPKY Selänteen yhtymävaltuustoon valitut Reisjärven kunnan edustajat valtuuston luottamusta.
 2. Valitsee tilapäiseen valiokuntaan 4 jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen.
 3. Nimeää varsinaisista jäsenistä valiokunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan
 4. Päättää että valiokunta voi ottaa itselleen sihteerin

Asianosaiset Kaarlo Paavola ja Sari Huuskonen poistuivat tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

VALT § 99
15.12.2020

Asianosaiset Kaarlo Paavola, Sari Huuskonen, Teuvo Nyman ja Helena Kinnunen poistuivat tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös:

- 1) Valtuusto päättää asettaa keskuudestaan kuntalain 35 §:ssä tarkoitetun tilapäisen valiokunnan selvittämään, nauttivatko PPKY Selänteen yhtymävaltuustoon valitut Reisjärven kunnan edustajat valtuuston luottamusta.
- 2) Valitsee tilapäiseen valiokuntaan 4 jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen.

Katri Parkkila, varalle Tiina Nyman
Piia Haikola, varalle Heli Kinnunen
Jarno Saaranen, varalle Marko Pohlman
Arto Vähäsöyrinki, varalle Timo Kemppainen
- 3) Valitsee Katri Parkkilan puheenjohtajaksi ja Arto Vähäsöyringin varapuheenjohtajaksi

Tämän pykälän pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Pauli Niemi ja Marko Pohlman.

Asianosaiset Kaarlo Paavola, Sari Huuskonen, Teuvo Nyman ja Helena Kinnunen poistuivat tämän pykälän pöytäkirjantarkastajien valinnan ajaksi.

Kunnanhallitus	7.12.2020	341	
Valtuusto	15.12.2020	181	13

TALOUSARVIOMUUTOKSET VUODELLE 2020

KHALL § 205
7.12.2020

Reisjärven kunnan talousarvio vuodelle 2020 laadittiin syksyllä 2019 käytettävissä olevien tietojen pohjalta. Talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle talousarviovuoden aikana. Talousarviopoikkeamista, joita ei ole hyväksytty talousarviomuutoksina valtuustossa, on annettava selvitys toimintakertomuksessa.

Reisjärven kunta haki ja sille myönnettiin vuoden 2020 harkinnanvaraista valtionosuuden korotusta 375.000 euroa eli 138 €/asukas.

Kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 30 §:n mukaan kunnan valtionosuutta voidaan korottaa hakemuksesta harkinnanvaraisesti valtion talousarvion rajoissa, jos kunta ensisijaisesti poikkeuksellisten tai tilapäisten kunnallistaloudellisten vaikeuksien vuoksi on lisätyn taloudellisen tuen tarpeessa. Valtionosuuden korotuksen myöntämisen ehtona on, että kunta on hyväksynyt suunnitelman taloutensa tasapainottamiseksi toteutettavista toimenpiteistä.

Valmistelija: kehitys- ja talouspäällikkö 044 3008 505

Vs.kj

Ehdotus: Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että vuoden 2020 talousarvioon tehdään 375.00 euron talousarviomuutos valtionosuuksiin.

Päätös: Hyväksyttiin.

KVALT § 100
15.12.2020

Päätös: Hyväksyttiin.

TALOUSARVIOMUUTOS VUOHTOJÄRVEN BIOTALOUS- JA VIRKISTYSKÄYTTÖKUNNOSTUS

KHALL § 206

7.12.2020

Kokouksessaan 16.10.2020 §169, kunnanhallitus päätti hakea jatkoaikaa ja rahoituksen muutosta Vuohetojärven biotalous- ja virkistyskäyttökunnostushankkeen toteuttamiseksi ajalle 1.11.2020-31.10.2021.

Vuohetojärven biotaloushankkeeseen budjetoidusta 860 000 € määrärahasta jäi käyttämättä 294 000 € vuonna 2020. Kunta osallistuu hankkeen rahoitukseen 40% osuudella. Hankkeelle on myönnetty jatkoa vuoden 2021 loppuun saakka. Talousarvionmuutos käyttämättä jääneiden budjettivarojen osalta on – 100 000 €.

Valmistelija: Tekninen johtaja 040 3008 250

Tekn joht.

Ehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle Vuohetojärven biotaloushankkeessa vuonna 2020 käyttämättä jääneiden varojen siirtoa vuodelle 2021.

Vs.Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle Vuohetojärven biotaloushankkeessa vuoden 2020 talousarvioon kirjattujen, käyttämättä jääneiden investointimäärärahojen siirtoa vuoden 2021 talousarvioon.

Muutettu ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että vuoden 2020 talousarvioon tehdään -100.000 euron talousarvionmuutos investointimäärärahoihin.

Päätös: Hyväksyttiin.

KVALT § 101

15.12.2020

Päätös: Hyväksyttiin.

MUUTOS NY-TEK OY:N LUNASTUSSOPIMUKSEEN

KHALL § 208

7.12.2020

Ny-Tek oy:n kunnalta vuokraamista toimitiloista on tehty lunastussopimus VALT 19.10.2016 § 54 yrityksen ja tilojen omistajan, Reisjärven kunnan välillä. Vuokraajan pyynnöstä toimitiloihin on lisätty uusi ovi. Oven hankkimisesta ja asennuksesta aiheutuneet kustannukset lisätään lunastussopimuksen loppusummaan.

Valmistelija: tekninen johtaja Ville Repo 040 3008 250

Liite Lunastussopimuksen liite

Vs.Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy muutoksen lunastussopimukseen ja vie asian edelleen kunnanvaltuuston päätettäväksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

KVALT § 102

15.12.2020

Päätös: Hyväksyttiin.

KIINTEISTÖ OY REISJÄRVEN VUOKRATALOJEN JA KIINTEISTÖ OY REISJÄRVEN PETÄJÄLINNAN SULAUTUMINEN

KHALL § 209
7.12.2020

Kunnanvaltuusto on 27.05.2020 § 43 päätöksellään hyväksynyt talouden tasapainottamisohjelman, jonka toimenpideohjelman keinoin on tarkoitus estää käyttötalouden toimintakatteen nousu ja pysäyttää alijäämäisten tilikausien jatkuminen. Osana talouden tasapainottamisohjelmaa kunta on päättänyt antaa omistajaohjausta siten, että kunnan omistamia asunto- ja kiinteistöosakeyhtiöitä on yhdistettävä mikäli mahdollista, tavoitteena tehokkuus ja kustannussäästöt.

Reisjärven kunnan konserniin on kuulunut kunnan 100 % omistamia asunto-osakeyhtiöitä kaksi kappaletta, Kiinteistö Oy Reisjärven Vuokratalot ja Kiinteistö Oy Reisjärven Petäjälänna.

Liittyy kunnan antamaan omistajaohjaukseen Kiinteistö Oy Reisjärven Petäjälänna hallitus (29.7.2020) ja Kiinteistö Oy Reisjärven Vuokratalojen hallitus (6.8.2020) päättivät ehdottaa sulautumista. Sulautumista perusteltiin sillä, että yhtiöiden toimialat ovat samat ja sulautumisella saadaan merkittäviä synergisiä etuja ja kulusäästöjä.

Kiinteistö Oy Reisjärven Vuokratalojen ylimääräisessä yhtiökokouksessa 1.12.2020 ja Kiinteistö Oy Reisjärven Petäjälänna ylimääräisessä yhtiökokouksessa 1.12.2020 päätettiin hyväksyä osakeyhtiöiden sulautuminen yksimielisesti sulautumissuunnitelman mukaisesti. Sulautuminen tapahtuu suunnitelman mukaan 31.12.2020.

Valtuusto tekee periaatepäätöksen sulautumisen hyväksymisestä.

Liite Sulautumissuunnitelma

Valmistelija: Kehitys- ja talouspäällikkö p. 044-3008505

Vs. Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy Kiinteistö Oy Reisjärven Petäjälänna ja Kiinteistö Oy Reisjärven Vuokratalojen sulautumisen sulautumissuunnitelman mukaisesti.

Antti Vedenpää jääväsi itsensä asianosaisena tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Pj:na toimi tämän pykälän ajan Katri Parkkila.

Päätös: Hyväksyttiin

KVALT § 103
15.12.2020

Asianosainen Antti Vedenpää poistui tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös: Hyväksyttiin

TARKASTUSLAUTAKUNNAN HUOMIOT VUODEN 2019 ARVIOINTIKERTOMUKSESSA

KHALL § 210
7.12.2020

Tarkastuslautakunta esitti vuoden 2019 arviointikertomuksessa (valt 16.6.2020 § 55) huomioidaan seikkoja, joihin tulee kiinnittää huomiota. Arviointikertomuksen yhteenvedossa tarkastuslautakunnan esiin nostamia seikkoja olivat:

1. "Tilintarkastuksen toteutuksessa on ollut haasteita, joiden johdosta tilintarkastuskertomus on viivästynyt. Ongelmat on tiedostettu ja niihin pitää puuttua."

Toimenpide: Tilinpäätösaikataulu ja -ohje laaditaan entiseen tapaan toimintokohtaisesti aikataulutettuna ja vastuutettuna. Aikataulun ja tehtävävastuiden noudattamiseen kaikkien toimijoiden, myös talouspalvelujen, osalta kiinnitetään erityistä huomiota.

2. "Kunnan ohjeet ja säännöt tulisi päivittää ajan tasalle"

Toimenpide: Hallintosäännön päivitykseen otettiin mukaan valtuuston toukuussa 2020 hyväksymän talouden tasapainottamisohjelman organisaation muutokset (lautakuntiin yhdistymiset). Hallintosäännön päivitystyö on lopullista tarkastusta vaille valmiina. Sisäisen valvonnan ohjeisto sisältyy hallintosääntöön. Hallintosääntö, samoin kuin konserniohje, tuodaan päätöksentekoon joulukuun 2020 tai viimeistään vuoden 2021 ensimmäiseen valtuustoon.

3. "Kunnan kaikkien kiinteistöjen kuntokartoitusten tulee olla ajantasaiset, jotta ennakoimattomilta kunnossapitotoimenpiteiltä vältytään."

Toimenpide: Kunta on mukana Maakuntien tilakeskuksen Kuntien tilatieto -hankkeessa, jossa kaikista kunnan kiinteistötiedoista kootusta aineistosta saadaan käyttöön tietokanta palvelemaan kiinteistöhuollon dokumentaatiota ja seuranta. Kiinteistöjen kuntokartoitussuunnitelmia on tilattu kiireisimpiä tutkimuksia vaativista kohteista. Kartoituksia tehdään kiireellisyysjärjestyksessä ja raharesursien mukaisesti.

4. "Kaikkien hallintokuntien tulisi kiinnittää erityistä huomiota talousarvion toteutumiseen, jotta ylityksiltä välttäisiin."

Toimenpide: Talouden seurantavastuuta toimialoilla on tehostettu muun muassa osavuosisiraportoinnin sisältöpainotuksilla, kuten poikkeamien analysoinnilla ja ratkaisukeinojen hakemisella tavoitteeseen pääsemiseksi. Vuoden 2021 alussa uudistuvan talousohjelmiston raportoinnilla uskotaan saavutettavan entistä parempaa aineistoa talouden seurannan tueksi.

Valmistelija: kunnanjohtaja 040 3008 200

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi toimenpiteet vuoden 2019 arviointikertomuksessa esitettyihin huomioihin ja esittää ne valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös: Hyväksyttiin

KVALT § 104

15.12.2020

Päätös: Hyväksyttiin.

ILMOITUSASIAT

VALT § 105

Arto Vähäsöyrinki ilmoitti Keskustan valtuustoryhmän erottaneen Teuvo Nymanin valtuustoryhmästä.

Teuvo Nymanin ilmoitus, että hän jatkaa yhden hengen sitoutumattomana valtuustoryhmänä nimellä VAPAA REISJÄRVI.

Valtuustoaloite koskien kunnan vuosittaisia palkitsemisia yhdenmukaisesti kaikille kuntalaisille osoitetussa itsenäisyyspäiväjuhlassa.

KIIREELLISET ASIAT

VALT §

MUUT MAHDOLLISET ASIAT

VALT § 106

Teuvo Nyman kysyi miksi kunnanjohtajalle on myönnetty virkavapaus tähän aikaan vuodesta. Kunnanhallituksen pj vastasi tähän.

Päätös: Merkitään tiedoksi.

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.
	Pykälät 88 - 95, 97, 98, 100 - 106
	Hallintolainkäyttöl 5 §:n/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet

VALITUSOSOITUS

Valitusviran- omainen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.		
	Valitusviranomainen, käynti- ja postiosoite, telefaxnro ja sähköpostiosoite Pohjois-Suomen hallinto-oikeus Isokatu 4, 3. krs, PL 189 90101 OULU puh. 029 56 42800 fax: 029 56 42841 sähköposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet		
	Kunnallisvalitus, pykälät 96, 99		Valitusaika 30 päivää
	Hallintovalitus, pykälät		Valitusaika 30 päivää
	Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite	Pykälät	Valitusaika
	Markkinaoikeus Erottajankatu 1-3, PL 118 00131 HELSINKI sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi puh. 010 364 3300 fax: 010 364 3314		14 päivää
	Pöytäkirja on julkaistu kunnan internetsivuilla 18.12.2020. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksen tiedokseen seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa. Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.		

REISJÄRVEN KUNTA				NIMENHUUTO- JA ÄÄNESTYSLUETTELO			
VALTUUSTO							
	LÄSNÄ	POISSA		JAA	EI	TYHJÄÄ	
Halonen Jyrki	X						
Hirvinen Esa	X						
Huuskonen Sari	X	poissa klo 15.40 - 15.50 ja 15.52 - 15.54					
Kinnunen Helena	X	"					
Kinnunen Mikko		X					
Kiviranta Oili	X						
Niemi Pauli	X						
Nyman Teuvo	X	"					
Paavola Kaarlo	X	"					
Parkkila Katri	X						
Pohlman Marko	X	saapui klo 15.13, poissa klo 15.30 - 15.38					
Saaranen Jarno	X						
Tilli Jouni		X					
Vedenpää Antti	X	poissa klo 16.00 - 16.02					
Vedenpää Simo	X						
Vähäsöyrinki Arto	X						
VARAVALTUUTETUT:							
Kemppainen Timo	X						
Mattila Johannes							
YHTEENSÄ	14	2					

YHTEENVETO METSÄTILOJEN MYNNISTÄ

Tilan nimi	Kiinteistötunnus	Koko, ha	Korkein tarjous €
Jätehauta	691-401-5-116	12,9	57.000
Lystilä	691-401-8-117	22,57	38.100
Kantinkangas	691-401-73-8	11,29	48.000
Metsälehtola	691-402-8-29	6,3	11.650
Mäntylä	691-403-20-39	0,8	3.665
Opisto	691-402-7-65	12,78	106.000
Takamehtälä	691-403-41-2	25,0	63.100
Tuikansalo	691-402-29-5	25,6	37.200
Vesa	691-403-25-3	1,0	3.100
		118,24	367.815

Lisäksi kaikista kohteista tehtiin myös kokonaistarjous yhteensä 260.000 euroa.

Nättilänmäki 691-401-5-123 (1,6 ha) poistettiin myynnistä esiintulleiden maankäyttöön liittyvien seikkojen johdosta (Valt 18.4.1991)

Yhteenvedon tarjousasiakirjoista laati

18.11.2020

Marjut Silvast
kunnanjohtaja

LINJAUS PERUSPALVELUKUNTAYHTYMÄ SELÄNTEEN PALVELURAKENNEUUDISTUKSEEN

KHALL § 190
9.11.2020

Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen jäsenkuntien erittäin tiukka taloustilanne on jäsenkuntien toimesta edellyttänyt kuntayhtymältä tiukkaa talouskuria sekä taloudellisia tasapainottamistoimenpiteitä. Jäsenkuntien mukaan Kuntayhtymän toimintaa tulee tehostaa ja samalla huolehtia lähipalvelujen järjestämisestä kustannustehokkaasti.

Kuntayhtymähallitus päätti 26.8.2020 § 107 käynnistää taloudellisista ja tuotannollisista syistä johtuen koko kuntayhtymää koskevat yhteistoimintaneuvottelut. Jäsenkuntien taloudellisen tilanteen ja kuntayhtymän toiminnan ja rakenteiden uudelleenjärjestelyjen vuoksi yhteistoimintamenettely käytiin koko kuntayhtymän alueella. Yhteistoimintaneuvottelujen tavoitteena oli saada vähintään 1,8 miljoo-
nan euron vuotuinen pysyvä kustannussäästö, joka rakentuu palveluverkkoa ja -rakennetta koskevilla toimenpiteillä.

FCG:n laatiman palvelurakennemuutosesityksen kustannusvaikutukset on arvioitu kunnittain. Lisäksi on selvitetty esityksen henkilöstövaikutukset, laadittu ennako-
vaikutusten arviointi (EVA) ja huomioitu Pyhäjärven neuvostojen yhteislausunto sekä Haapajärven vanhus- ja vammaisneuvoston lausunto.

Oheismateriaalina oleva kuntayhtymänhallituksen 29.10.2020 esitys yhtymävaltuustolle sisältää esityksen palvelurakenteen muuttamisesta.

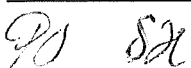
Esitetty tarkoittaisi Reisjärvelle kustannussäästöjä +94.237 euroa vuodelle 2021, +240.481 euroa vuodelle 2022 ja +251.598 euroa vuodelle 2023. Säästöt on laskettu ilman investointikuluja.

Haapajärvi teki yhtymähallituksessa oheismateriaalina olevan vaihtoehtoiset esityksen. Kuntayhtymäjohtaja esitteli Reisjärven valtuuston iltakoulussa 3.11.2020 Haapajärven esityksen kustannusvaikutukset.

Haapajärven vaihtoehtoinen esitys tarkoittaisi Reisjärvelle lisäkustannuksia nykyiseen verrattuna -506.842 euroa vuodelle 2021, -490.981 euroa vuodelle 2022 ja -489.014 euroa vuodelle 2023.

Kun huomioidaan Reisjärven kunnan nykyinen taloudellinen tilanne, kuntayhtymän esittämä lisämaksu 720.000 euroa vuodelle 2020, kuntayhtymän esittämä 300.000 euron lisäys ensi vuoden talousarvioon sekä Haapajärven vaihtoehtoinen esitys, Reisjärven kunta ei tule selviytymään.

Vuosille 2020-2023 hyväksytyllä talouden tasapainottamisohjelmalla kunta hakee 1 milj. euron säästöjä omasta toiminnastaan. Tämän lisäksi kunta tarvitsee noin 745.000 euron lisäsäästöt, ilman edellä mainittua 720.000 euron lisälaskua ja ensi vuodelle ennakoitua 660.000 euron kustannusten nousua Selänteen palveluissa.



LINJAUS PERUSPALVELUKUNTAYHTYMÄ SELÄNTEEN PALVELURAKENNEUUDISTUKSEEN

Tilannekuva laskelmana, ilman em. Selänteen ja Haapajärven esityksiä:

Nykyinen katettava alijäämä	-1.745.000
Kunnan oma tasapainotusohjelma 2021-2023	<u>1.000.000</u>
Katettavaa alijäämää jäljellä	-745.000
Kunnan tilinpäätös 2020 ennuste	300.000
Selänteen lisämaksu vuodelle 2020	-720.000
Selänteen talousarvioesitys, lisäys vuoteen 2020	<u>-660.000</u>
Tasapainotustarve nykyisen lisäksi	-1.825.000

1,8 milj. euron tasapainotustarpeen kattaminen kunnan oman toiminnan sopeutustoimilla on täysin mahdotonta. Tasapainotustarve saataisiin katettua esimerkiksi +4,0 %-yksikön tuloveron korotuksella, jolloin kunnan veroprosentti nousisi 26,50 %:iin. Veroprosentin korotus pelastaa vain yhden alijäämän eikä muutoinkaan tue kuntalaisten ostovoimaa eikä lisää kunnan vetovoimaisuutta.

Reisjärven kuntastrategiaan on kirjattu yksiselitteiseksi tavoitteeksi kunnan säilyminen itsenäisenä. Kunnan tulevaisuuden turvaamiseksi on Ppky Selänteen taloutta on saatava kuriin nopeasti. Tästä syystä esitetyistä vaihtoehdoista Ppky Selänteen yhtymähallituksen palvelurakennemuutostarve on hyväksyttävissä.

Oheismateriaalina

Selänteen esitys Kyhall 29.10.2020

Selänteen esitys Kustannusvaikutukset kunnittain_Kyhall 29.10.2020

Haapajärven esitys Kyhall 29.10.2020

Haapajärven esityksen vaikutusarviointia_Rj iltakoulu 3.11.2020

Valmistelija: kunnanjohtaja 040 3008 200

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää linjata Reisjärven kunnan kannan palvelurakennemuutokseen ja antaa yhtymävaltuuston jäsenille omistajaohjauksena ohjeen hyväksyä Ppky Selänteen yhtymähallituksessa 29.10.2020 antama esitys palvelurakennemuutokseksi, pois lukien hammashuolto, jolle haetaan toimipistettä Reisjärveltä. Mikäli päädytään liikkumaan hammashuollon yksikköön, tulee siinä voida tehdä hoitotoimenpiteitä.

Päätös: Hyväksyttiin.





VASTAANOTTOKUITTAUS

Olen tänään 11.11.2020 klo17.50 vastaanottanut pöytäkirjanotteen
Reisjärven kunnanhallituksen päätöksestä 9.11.2020 § 190 .

Kunnanhallituksen yksimielisesti hyväksymä päätös on kunnan linjaus ja omistajaohjaus Ppky Selänteen yhtymävaltuuston jäsenille yhtymävaltuuston kokoukseen 12.11.2020 koskien Ppky Selänteen palvelurakennemuutostusta.

Päätös:

Kunnanhallitus päättää linjata Reisjärven kunnan kannan palvelurakennemuutokseen ja antaa yhtymävaltuuston jäsenille omistajaohjauksena ohjeen_hyväksyä Ppky Selänteen yhtymähallituksessa 29.10.2020 antama esitys palvelurakennemuutokseksi, pois lukien hammashuolto, jolle haetaan toimipistettä Reisjärveltä. Mikäli päädytään liikkuvaan hammashuollon yksikköön, tulee siinä voida tehdä hoitotoimenpiteitä.

Reisjärvellä 11.11.2020

Teuvo Nyman
Yhtymävaltuuston jäsen



VASTAANOTTOKUITTAUS

Olen tänään 11.11.2020 klo 15:35 vastaanottanut pöytäkirjanotteen
Reisjärven kunnanhallituksen päätöksestä 9.11.2020 § 190.

Kunnanhallituksen yksimielisesti hyväksymä päätös on kunnan linjaus ja omistajaohjaus Ppky Selänteen yhtymävaltuuston jäsenille yhtymävaltuuston kokoukseen 12.11.2020 koskien Ppky Selänteen palvelurakennemuutosta.

Päätös:

Kunnanhallitus päättää linjata Reisjärven kunnan kannan palvelurakennemuutukseen ja antaa yhtymävaltuuston jäsenille omistajaohjauksena ohjeen hyväksyä Ppky Selänteen yhtymähallituksessa 29.10.2020 antama esitys palvelurakennemuutukseksi, pois lukien hammashuolto, jolle haetaan toimipistettä Reisjärveltä. Mikäli päädytään liikkuvaan hammashuollon yksikköön, tulee siinä voida tehdä hoitotoimenpiteitä.

Reisjärvellä 11.11.2020

Kaarlo Paavola

Yhtymävaltuuston jäsen



VASTAANOTTOKUITTAUS

Olen tänään 11.11.2020 klo 16.20 vastaanottanut pöytäkirjanotteen
Reisjärven kunnanhallituksen päätöksestä 9.11.2020 § 130.^{130.}

Kunnanhallituksen yksimielisesti hyväksymä päätös on kunnan linjaus ja omistajaohjaus Ppky Selänteen yhtymävaltuuston jäsenille yhtymävaltuuston kokoukseen 12.11.2020 koskien Ppky Selänteen palvelurakennemuutosta.

Päätös:

Kunnanhallitus päättää linjata Reisjärven kunnan kannan palvelurakennemuutokseen ja antaa yhtymävaltuuston jäsenille omistajaohjauksena ohjeen hyväksyä Ppky Selänteen yhtymähallituksessa 29.10.2020 antama esitys palvelurakennemuutokseksi, pois lukien hammashuolto, jolle haetaan toimipistettä Reisjärveltä. Mikäli päädytään liikkuvaan hammashuollon yksikköön, tulee siinä voida tehdä hoitotoimenpiteitä.

Reisjärvellä 11.11.2020

Helena Kinnunen
Yhtymävaltuuston jäsen

Liite lunastussopimukseen

Muutos sopimuksen liitteen kohtaan 3.2 (VALT 27.2.2018 § 8)

Lunastushinta ja sen maksaminen

KHALL 7.12.2020

Sopijapuolet

Reisjärven kunta (y:0189548-3)
Reisjärventie 8 A
85900 Reisjärvi

Ny-Tek oy (y:2300711-7)
Suonperäntie 219
85900 Reisjärvi

Muutoksen tarkoitus

Ny-Tek oy:n kunnalta vuokraamista toimitiloista on tehty lunastussopimus VALT 19.10.2016 § 54 yrityksen ja tilojen omistajan, Reisjärven kunnan välillä. Vuokraajan pyynnöstä toimitiloihin on lisätty uusi ovi. Oven hankkimisesta ja asennuksesta aiheutuneet kustannukset lisätään lunastussopimuksen loppusummaan.

- 3.2 Uusi teollisuushallin lunastushinta on alkuperäinen 591 000€ + 6310€ ovi + 5028€ oviaukon muutos + 1371€ oviluiska/lämmitys. Uudeksi lunastushinnaksi määräytyy täten 603 709€.
(kuusisataakolmetuhatta seitsemänsataa yhdeksän)

Sopimuksen liitteen voimaantulo

Tämä liite tulee voimaan yrityksen osalta allekirjoituksella ja kunnan osalta sen jälkeen, kun valtuuston sopimuksen muutoksen hyväksymistä koskeva päätös on saanut lainvoiman.

Reisjärvellä 7.12.2020

REISJÄRVEN KUNTA

Johanna Rautakoski
vs. kunnanjohtaja

Ville Repo
tekninen johtaja

NY-TEK OY

Jari Huotari
toimitusjohtaja

Toni Nybacka
hallituksen puheenjohtaja

SULAUTUMISSUUNNITELMA / TAVALLINEN SULAUTUMINEN

Kiinteistö Oy Reisjärven Vuokratalot ja Kiinteistö Oy Reisjärven Petäjälinnan hallitukset ovat tänään hyväksyneet alla olevan sulautumissuunnitelman, jonka mukaisesti Kiinteistö Oy Reisjärven Petäjälinna sulautuu Kiinteistö Oy Reisjärven Vuokrataloihin.

1 Vastaanottava yhtiö Kiinteistö Oy Reisjärven Vuokratalot
Y-tunnus: 2934520-5
Osoite: Reisjärventie 8, 85900 Reisjärvi
Kotipaikka: Reisjärvi

2 Sulautuva yhtiö Kiinteistö Oy Reisjärven Petäjälinna
Y-tunnus: 0189527-2
Osoite: Reisjärventie 8, 85900 Reisjärvi
Kotipaikka: Reisjärvi

3 Tausta ja selvitys sulautumisen syistä

Kiinteistö Oy Reisjärven Vuokratalot ja Kiinteistö Oy Reisjärven Petäjälinna yhdistyvät absorptiosulautumisella siten, että Kiinteistö Oy Reisjärven Petäjälinnan varat ja velat siirtyvät ilman selvitysmenettelyä tämän sulautumissuunnitelman mukaisesti Kiinteistö Oy Reisjärven Vuokrataloille.

Sulautuvien yhtiöiden hallitukset ovat päättäneet ehdottaa sulautumista, koska yhtiöiden toimialat ovat samat ja sulautumisella saadaan merkittäviä synergisiä etuja ja kulusäästöjä. Sulautuminen on myös kirjattu molempien yhtiöiden omistajan, Reisjärven kunnan, kuntastrategiassa olevaan talouden tasapainottamista koskevaan päätökseen.

4 Ehdotus sulautumisvastikkeesta osakkeenomistajille

Ehdotetaan, että sulautumisvastiketta ei anneta, koska sekä vastaanottavan, että sulautuvan yhtiön koko osakekannan omistaa sama omistaja, Reisjärven kunta. Näin ollen kenenkään osakkeenomistajan oikeuksia ei rikota.

5 Selvitys sulautuvan yhtiön varallisuudesta ja veloista.

Taseen 30.6.2020 mukaan (liite 1) sulautuvan yhtiön oma pääoma on 61.069,88 €. Varat muodostuvat rivitalokiinteistöstä ja rahoitusomaisuudesta. Vieras pääoma sisältää pankkilainan ja ostovelat. Selvityksen perustana käytetään substanssiarvoa.

6 Vastaanottavan yhtiön yhtiöjärjestys

Sulautuminen ei aiheuta muutoksia vastaanottavan yhtiön yhtiöjärjestykseen.

7 Selvitys pääomalainoista ja osakkeenomistajan oikeuteen rinnastettavista oikeuksista

Kummallakaan sulautumiseen osallisena olevalla yhtiöllä ei ole pääomalainoja.

Sulautuvan yhtiö ei ole antanut optio-oikeuksia, vaihtovelkakirjoja tai muita osakkeenomistajan oikeuteen rinnastettavia oikeuksia, jotka tulisi lunastaa sulautumisen yhteydessä.

8 Selvitys sulautumiseen osallistuvien yhtiöiden omistamista osakkeista

Sulautuva yhtiö ei omista vastaanottavan yhtiön osakkeita. Sulautuvalla yhtiöllä ei ole tytäryhtiöitä.

Vastaanottava yhtiö ei omista sulautuvan yhtiön osakkeita.

9 Sulautumisen yhteydessä annettavat erityiset oikeudet ja edut

Sulautumisen yhteydessä sulautumiseen osallistuvien yhtiöiden hallituksen jäsenille, toimitusjohtajille, tilintarkastajille tai sulautumissuunnitelmasta lausunnon antavalle tilintarkastajalle ei anneta osakeyhtiölain 16 luvun 3 §:n 2 momentin 14 kohdassa tarkoitettuja erityisiä etuja tai oikeuksia. Sulautumissuunnitelmasta lausunnon antavalle tilintarkastajalle maksetaan palkkio hyväksytyn laskun mukaan.

10 Ehdotus sulautumisen täytäntöönpanon suunnitellusta ajankohdasta

Sulautumisen täytäntöönpano on suunniteltu rekisteröitäväksi 31.12.2020, joka on sulautumisen suunniteltu voimaantulopäivä.

11 Tilintarkastaja

Osakeyhtiölain 16 luvun 4 pykälässä tarkoitettuna tilintarkastajana toimii KHT/JHT Marko Paasovaara

12 Muut asiat

Tämä sulautumissuunnitelma esitetään sulautumiseen osallistuvien yhtiöiden yhtiökokouksille hyväksyttäväksi.

Tämä sulautumissuunnitelma on tehty kahtena (2) samasanaisena kappaleena, yksi (1) kummallekin osallisyhtiölle.

13 Päiväys ja allekirjoitukset

Reisjärvellä 29. päivänä heinäkuuta 2020

Kiinteistö Oy Reisjärven Petäjälinna, hallitus

Antti Vedämpää, pj

Samu Puputti

Séppo Lokasaari

Reisjärvellä 6 päivänä elokuuta 2020

Kiinteistö Oy Reisjärven Vuokratalot, hallitus

Antti Vedämpää, pj

Maarit Hilliaho

Séppo Lokasaari

LIITTEET

1. Kiinteistö Oy Reisjärven Petäjälinnan tase 30.6.2020

Kiinteistö Oy Reisjärven Petäjälänna

Tase yhteensä

1.1. - 30.6.2020 Tilikausi 1.1. - 31.12.2020

EUR

24.07.2020

Sivu 1(2)

	Kauden muutos	Tilik. alusta	Ed. tilinp. saldo	Muutos	%
VASTAAVAA					
PYSYVÄT VASTAAVAT					
Aineelliset hyödykkeet					
Maa-alueet	0,00	2 186,44	2 186,44	0,00	0,0
Liittymismaksut	0,00	4 231,19	4 231,19	0,00	0,0
Omistusrakennukset ja rakennelmat					
Rakennukset ja rakennelmat	0,00	37 139,83	37 139,83	0,00	0,0
Rakennukset ja rakennelmat yhteensä	0,00	37 139,83	37 139,83	0,00	0,0
Koneet ja kalusto					
Koneet ja kalusto	0,00	411,28	411,28	0,00	0,0
Koneet ja kalusto yhteensä	0,00	411,28	411,28	0,00	0,0
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	0,00	43 968,74	43 968,74	0,00	0,0
VAIHTUVAT VASTAAVAT					
Saamiset					
Lyhytaikaiset saamiset					
Saamiset kiinteistön tuotoista (lyhytaikaiset)	- 155,08	3 935,68	4 090,76	- 155,08	- 3,8
Saamiset yhteensä	- 155,08	3 935,68	4 090,76	- 155,08	- 3,8
Rahat ja pankkisaamiset	- 5 719,23	27 149,77	32 869,00	- 5 719,23	- 17,4
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	- 5 874,31	31 085,45	36 959,76	- 5 874,31	- 15,9
VASTAAVAA YHTEENSÄ	- 5 874,31	75 054,19	80 928,50	- 5 874,31	- 7,3

Kiinteistö Oy Reisjärven Petäjälänna

Tase yhteensä

1.1. - 30.6.2020 Tilikausi 1.1. - 31.12.2020

EUR

24.07.2020

Sivu 2(2)

	Kauden muutos	Tilik. alusta	Ed. tilinp. saldo	Muutos	%
VASTATTAVAA					
OMA PÄÄOMA					
Osake-, osuus- tai muu vastaava pääoma	0,00	10 091,28	10 091,28	0,00	0,0
Edellisten tilikausien ylijäämä (alijäämä)	20 803,49	52 398,74	31 595,25	- 20 803,49	65,8
Tilikauden ylijäämä/alijäämä	- 22 223,63	- 1 420,14	20 803,49	22 223,63	- 106,8
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	- 1 420,14	61 069,88	62 490,02	1 420,14	- 2,3
VIERAS PÄÄOMA					
Pitkäaikainen vieras pääoma					
Lainat rahoituslaitoksilta (pitkäaikaiset)	0,00	8 720,00	8 720,00	0,00	0,0
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	0,00	8 720,00	8 720,00	0,00	0,0
Lyhytaikainen vieras pääoma					
Lainat rahoituslaitoksilta	- 2 640,00	2 640,00	5 280,00	2 640,00	- 50,0
Ostovelat	18,65	2 793,77	2 775,12	- 18,65	0,7
Velat saman konsernin yrityksille	- 79,80	- 79,80	0,00	79,80	
Muut velat					
Veroihin ja sosiaaliturvaan liittyvät velat	- 413,00	- 110,00	303,00	413,00	- 136,3
Muut velat yhteensä	- 413,00	- 110,00	303,00	413,00	- 136,3
Siirtovelat	- 1 340,02	20,34	1 360,36	1 340,02	- 98,5
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	- 4 454,17	5 264,31	9 718,48	4 454,17	- 45,8
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	- 4 454,17	13 984,31	18 438,48	4 454,17	- 24,2
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	- 5 874,31	75 054,19	80 928,50	5 874,31	- 7,3

hlc

ILMOITUS VALTUUSTOLLE

Reisjärven Keskustan valtuustoryhmä on 9.12.2020 pitämässään kokouksessaan erottanut valtuutettu Teuvo Nymanin ryhmästään.

Erottamisen vahvisti Reisjärven Keskustan kuntayhdistyksen hallitus 9.12.2020

15.12.2020

Reisjärven Keskustan valtuustoryhmä

hlc

Reisjärven kunnanvaltuuston puheenjohtaja

Kun minut on erotettu Reisjärven Keskustapuolueen valtuustoryhmästä,

Ilmoitan Reisjärven kunnan kunnanvaltuustolle että jatkan yhden hengen
sitoutumattomana valtuustoryhmänä nimellä VAPAA REISJÄRVI.

Reisjärvi 15.12.2020



Teuvo Nyman

Puheenjohtaja



Reisjärven kunta

Valtuustoaloite
Pvm. 15.12.2020

Kunnan vuosittain jakamat palkitsemiset

Esitämme, että kunnan vuosittain jakamat palkitsemiset jaetaan yhdenmukaisesti kaikille kuntalaisille osoitetussa itsenäisyyspäiväjuhlassa.

Allekirjoitus

Nimen selvennys